

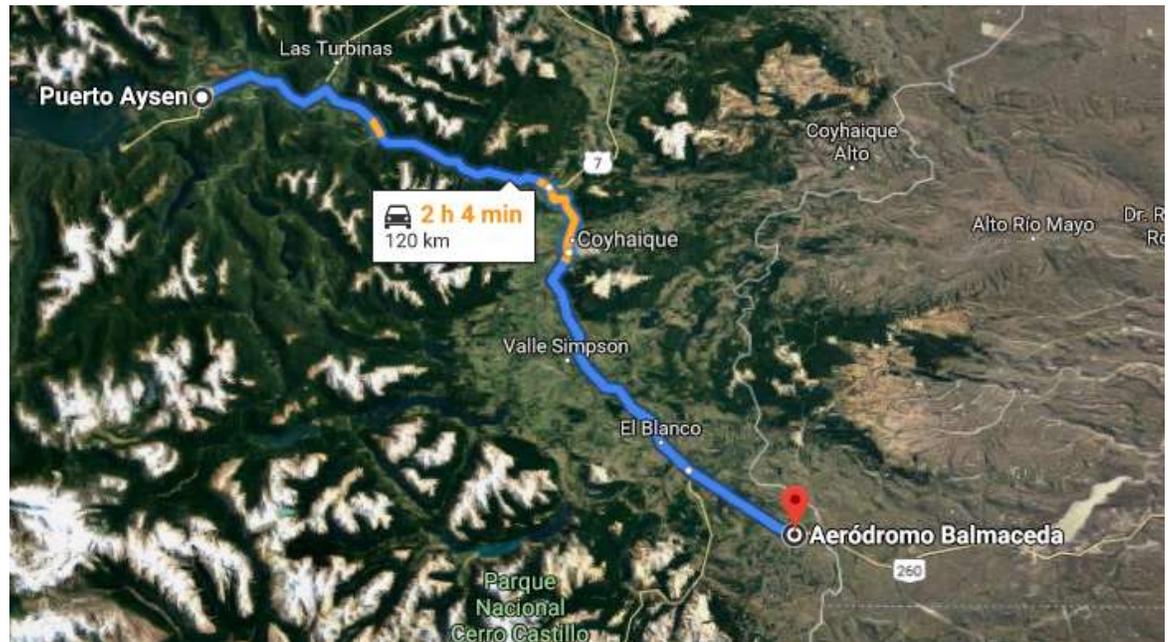
Ficha UK2019 ISLA VERDE

Ubicación: Fiordo Aysén, Comuna de Aysén, Prov. de Aysén, Región de Aysén.

Tamaño: 59,38 hectáreas

Accesos y distancias:

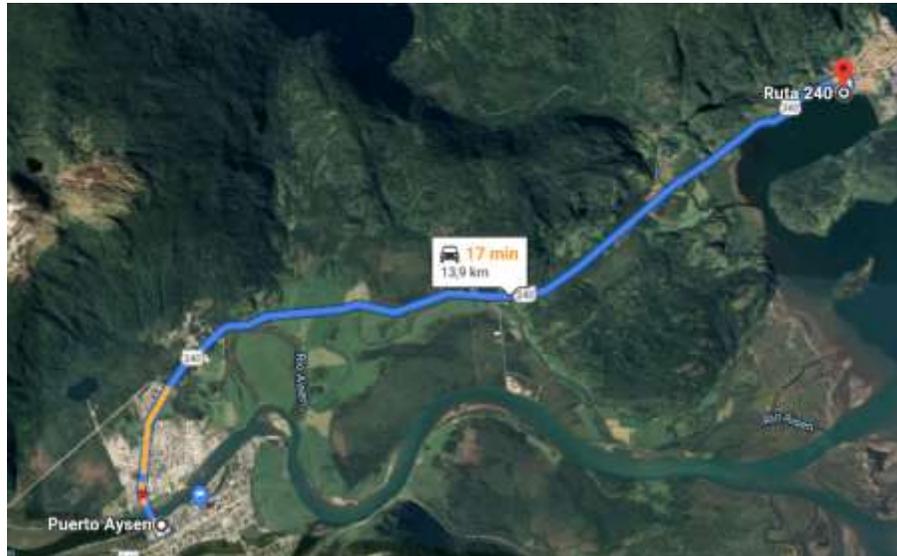
- Vuelo Santiago - Balmaceda, 2 horas y 15 minutos.
- Aeropuerto Balmaceda – Puerto Aysén 2 horas y 4 min por Carretera Austral (Rutas CH245, R7 y CH240).



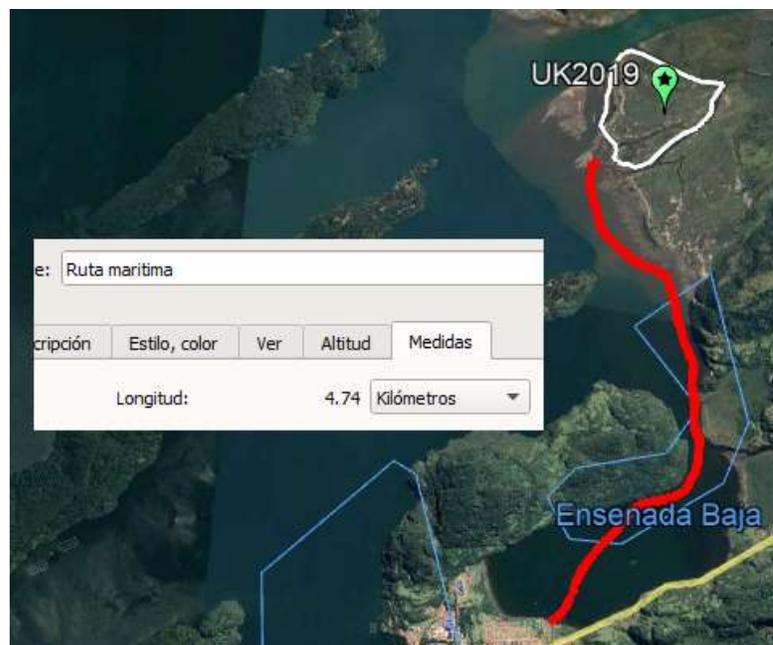
Para acceder a la isla, tenemos tres alternativas:

1. Ruta terrestre + Marítima: 18,64 kilómetros

❖ Distancia Puerto Aysén – Ensenada baja, aprox. 13,9 kilómetros.

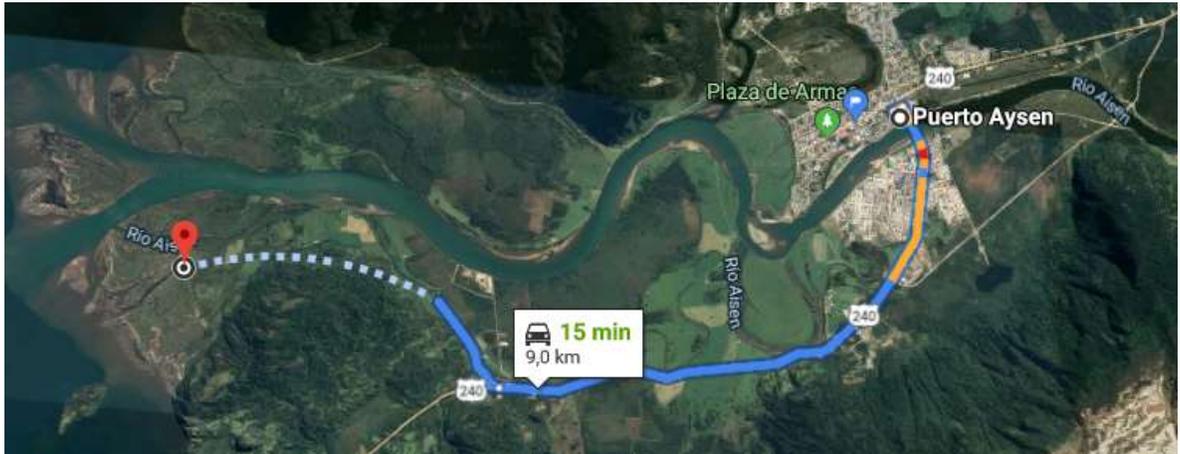


❖ Distancia Ensenada baja – Isla Verde, aprox. 4,74 km



2. Ruta terrestre (vehículo + caballo): 10,87 kilómetros

- ❖ Distancia Puerto Aysén – El Salto, aprox. 9 kilómetros

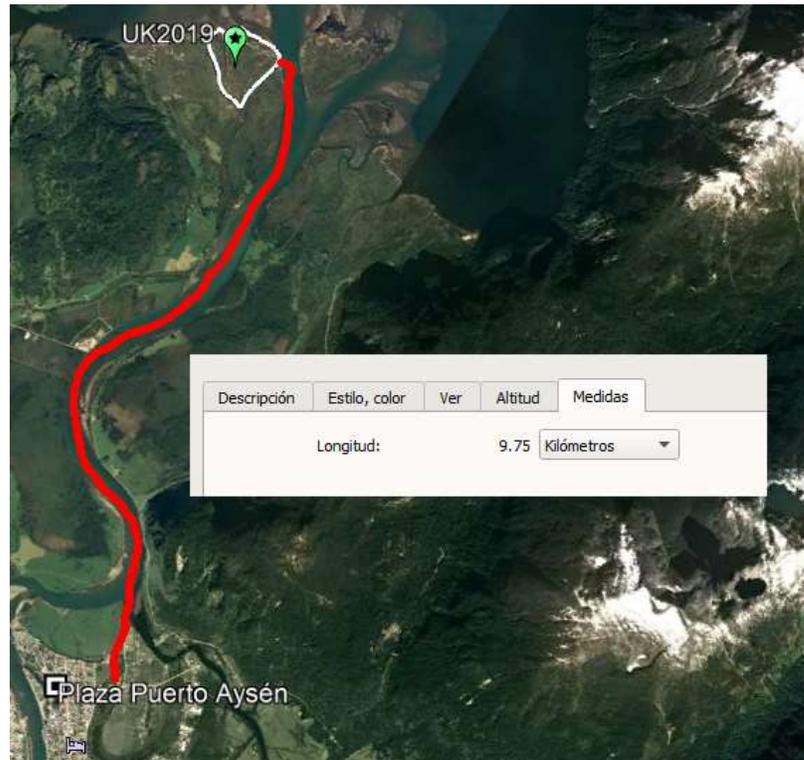


- ❖ Distancia El Salto – Isla Verde, aprox. 1,57 kilómetros



3. Ruta Fluvial (salida desde Puerto de Aguas Muertas en Puerto Aysén).

- ❖ Distancia de Aguas Muertas – Isla Verde, aprox. 9,75 kilómetros



Clima:

En Puerto Aysén, los veranos son frescos y mayormente nublados y los inviernos son cortos, muy frío, mojados y nublados. Durante el transcurso del año, la temperatura generalmente varía de 2 °C a 18 °C y rara vez baja a menos de -5 °C o sube a más de 25 °C.

Temperatura:

La temporada templada dura 3,3 meses, del 10 de diciembre al 19 de marzo, y la temperatura máxima promedio diaria es más de 16 °C. El día más caluroso del año es el 17 de febrero, con una temperatura máxima promedio de 18 °C y una temperatura mínima promedio de 10 °C.

La temporada fresca dura 2,8 meses, del 26 de mayo al 20 de agosto, y la temperatura máxima promedio diaria es menos de 10 °C. El día más frío del año es el 17 de julio, con una temperatura mínima promedio de 2 °C y máxima promedio de 8 °C.

Infraestructura: Sin infraestructura.

Productividad: Conservación y Turismo.

Valor: 5.000 UF (Unidades de Fomento)

Intermediación: 3% Valor venta

Imágenes:





